



**Stadt Blaustein
Alb-Donau-Kreis
Beratungsvorlage**

Beratungsgremium: Gemeinderat

Sitzung am 05.11.2019

Vorlagen Nr. 113 /2019

öffentlich
 nicht-öffentlich

Amt: Finanzverwaltung

Beratungsgegenstand:

Bauplatzvergabe Neubaugebiet Westlich des Mahdwegs, Ortsteil Weidach

Beschlussantrag:

Zustimmung

Thomas Kayser
Bürgermeister

Sachdarstellung:

Der Gemeinderat hat am 14.05.2019 die Bauplatzpreise für das Neubaugebiet „Westlich des Mahdwegs“ mit 180,00 €/m² festgelegt.

Die Verwaltung hat mit Schreiben vom 01.07.2019 alle ca. 800 vorgemerkten Bauplatzinteressenten über die vorgesehene Bauplatzvergabe informiert. Daraufhin sind bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist insgesamt 152 Bewerbungen zugunsten des Neubaugebiets Westlich des Mahdwegs, Ortsteil Weidach, über das Webportal „Baupilot“ eingegangen. Analog zum Baufortschritt kann nun die Zuteilung der Baugrundstücke auf Grundlage der am 14.05.2019 bzw. 08.10.2019 beschlossenen Vergaberichtlinien der Stadt Blaustein vorgenommen werden.

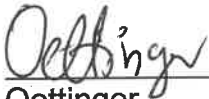
Insgesamt stehen 15 Grundstücke für die Bebauung mit Einzelhäusern zur Verfügung. Nach Zuteilung der Baugrundstücke können die Bewerber in die Planung eintreten.

Folgende Bewerber (aus Datenschutzgründen anonymisiert) werden, wie auch vom Ortschaftsrat Herrlingen in der Sitzung vom 12.09.2019 beschlossen, auf Grundlage der Vergabekriterien und entsprechend dem Bewerbungseingang in nachstehender Reihenfolge für die Zuteilung eines Baugrundstücks vorgeschlagen:

1. Ehepaar aus Weidach, 3 Kinder, Arbeitsstelle in Blaustein, 5 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 145
2. Ehepaar aus Weidach, 3 Kinder, Arbeitsstelle in Blaustein, 3 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 135
3. Ehepaar aus Herrlingen, 2 Kinder, Arbeitsstelle in Blaustein, 5 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 120
4. Ehepaar aus Blaustein, 2 Kinder, 5 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 105
5. Ehepaar aus Blaustein, 2 Kinder, Arbeitsstelle in Blaustein, 3 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 100
6. Ehepaar aus Weidach, 2 Kinder, 3 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 100
7. Ehepaar aus Blaustein, 2 Kinder, 4 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 95
8. Ehepaar aus Blaustein, 2 Kinder, 4 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 95
9. Ehepaar aus Herrlingen, 2 Kinder, Wartezeit 2 Jahre
Erreichte Punktzahl: 95

10. Ehepaar aus Herrlingen, 1 Kind, 3 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 90
11. Ehepaar aus Herrlingen, 2 Kinder, 2 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 90
12. Ehepaar aus Markbronn, 2 Kinder, 3 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 90
13. Ehepaar aus Herrlingen, 1 Kind, Arbeitsstelle in Blaustein, 2 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 85
14. Lebensgemeinschaft aus Blaustein, 2 Kinder, 2 Jahre Wartezeit
Erreichte Punktzahl: 85
15. Ehepaar aus Ulm, 3 Kinder, Wartezeit weniger als 1 Jahr
Erreichte Punktzahl: 85

Blaustein, den 24.10.2019



Oettinger
Amtsleiter
Finanzverwaltung

